Pradditive®
Co-leading the bold since 1997

CASO DE ÉXITO

IBPA

4* HOTEL BOUTIQUE

Proyecto CAE - RD.36/2024
60 habitaciones, 3.000 m²
Madrid
Spain

% -45,4	% -43,9	% -17,5	Años 3,14
CAUDAL DE VENTILACIÓN	AHORRO ANUAL EN HVAC	AHORRO ANUAL EN EL EDIFICIO	PAYBACK

OBJETIVOS:

El consumo anual de ventilación y climatización (HVAC) en un hotel supone el 2º coste operativo. Solo por detrás del gasto en nóminas del personal y según el caso, por delante de F&B. **Reducir el consumo HVAC, para alcanzar los objetivos de descarbonización y aumentar la competitividad** es una prioridad del sector hotelero.

Se trata de un hotel boutique, de 60 habitaciones, en el centro urbano de una capital europea. Dispone de restaurante, SPA – Welness Center y sala de congresos. El edificio consta de dos climatizadoras de aire primario (12.000 m3h), sin recirculación, que alimentan por conducto a un sistema de fancoils.

SOLUCIONES:

Mejora de la calidad de aire interior con IBPA, en una única fase de integración (*retrofit*), sin obras molestas, con el edificio en marcha, sin sustituir ninguna máquina existente y sin modificar la instalación original:

- Diseño de la solución IBPA.
- Recálculo de la nueva ventilación mínima obligatoria en RITE (UNE 13799:2008 y UNE 16798-1:2020)
- Project Management, instalación y puesta en marcha de la IBPA (*Comissioning*).
- Certificación del resultado obtenido mediante laboratorio CAI/IAQ acreditado.
- Coordinación del Certificado de Ahorro Energético (CAE) con el Agente Delegado.

info@pradditive.com
(+34) 630 95 57 15